

Reunión Virtual
18 de diciembre de 2024

Callejero, Padrón, Catastro. Primeros pasos hacia el padrón online

Experiencia del Ayuntamiento de Cáceres



Luis Antonio Álvarez Llorente - Faustino Cordero Montero - Conchi Mariscal Yuste

Callejero, Padrón, Catastro.



CALLEJERO

Competencia *municipal*

listado de vías (calles, avenidas, plazas...) y números de gobierno del municipio

OBJETIVO → Direcciones (Calle y número)

Una tabla de un padrón municipal que muestra datos personales y familiares de los habitantes. La tabla tiene varias columnas con encabezados como 'Nº de familia', 'Nombre', 'Fecha de nacimiento', 'Sexo', 'Estado civil', 'Profesión', 'Religión', 'Nº de hijos', 'Nº de hermanos', 'Nº de hijos fallecidos', 'Nº de hermanos fallecidos', 'Nº de hijos en el extranjero', 'Nº de hermanos en el extranjero', 'Nº de hijos en el extranjero fallecidos', 'Nº de hermanos en el extranjero fallecidos', 'Nº de hijos en el extranjero fallecidos', 'Nº de hermanos en el extranjero fallecidos'. Las filas corresponden a familias numeradas del 02 al 05.

PADRÓN

Competencia *municipal + INE*

listado de personas que viven en el municipio

OBJETIVO → Número de Habitantes (Persona)



CATASTRO

Competencia *estatal + municipal*

listado de inmuebles que se localizan en el municipio

OBJETIVO → Generar un impuesto (Inmueble ↔ Referencia Catastral)

Callejero, Padrón, Catastro. ¿Qué tienen en común?

CALLEJERO

- calle Sande nº1, 1º-A
- calle Margarita nº3, 2º-B

PADRÓN

- Pedro Perico de los Palotes, en calle Sande nº1, 1º-A
- Lalo la Lona Secae, en calle Margarita nº3, 2º-B

CATASTRO

- 5621401QD2752H0001CF, de Pedro Perico de los Palotes, situado en calle Sande nº1, 1º-A
- 5291503QD2751F0001WH, de Lalo la Lona Secae, situado en calle Margarita nº3, 2º-B

Callejero, Padrón, Catastro. ¿Qué tienen en común?

CALLEJERO

- calle Sande nº1
- calle Margarita nº3

PADRÓN

- Pedro Perico de los Palotes,
en calle Sande num 1, P01 A
- Lalo la Lona Secae,
en calle Margarita num 3, P02 B

CATASTRO

- 5621401QD2752H0001CF,
de Pedro Perico de los Palotes,
situado en CL Sande 1, planta 1 puerta A
- 5291503QD2751F0001WH,
de Lalo la Lona Secae,
situado en CL Margarita 3, planta 2 puerta B

Paso 1. Callejero Digital Único



En 2005 se implanta un callejero digital único

Hasta entonces convivían varios callejeros

Se guardan exactamente los números en alta (NO hay tramos)

Logo: SIG Cáceres Ayuntamiento cáceres

Búsqueda por calle y número

Nombre vía:

TRABAJO - CALLE - CACERES

Número:

Aceptar Cancelar

Logo: SIG Cáceres Ayuntamiento cáceres

Búsqueda por calle y número

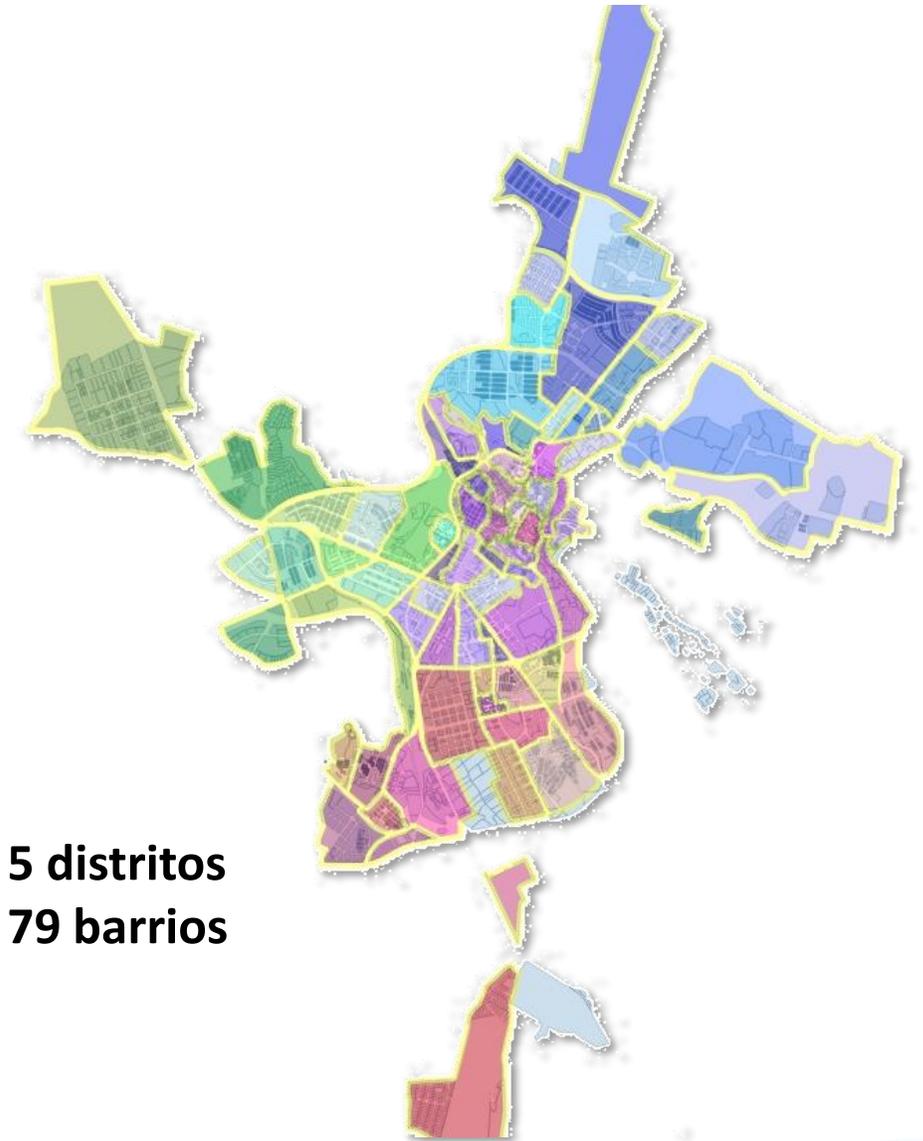
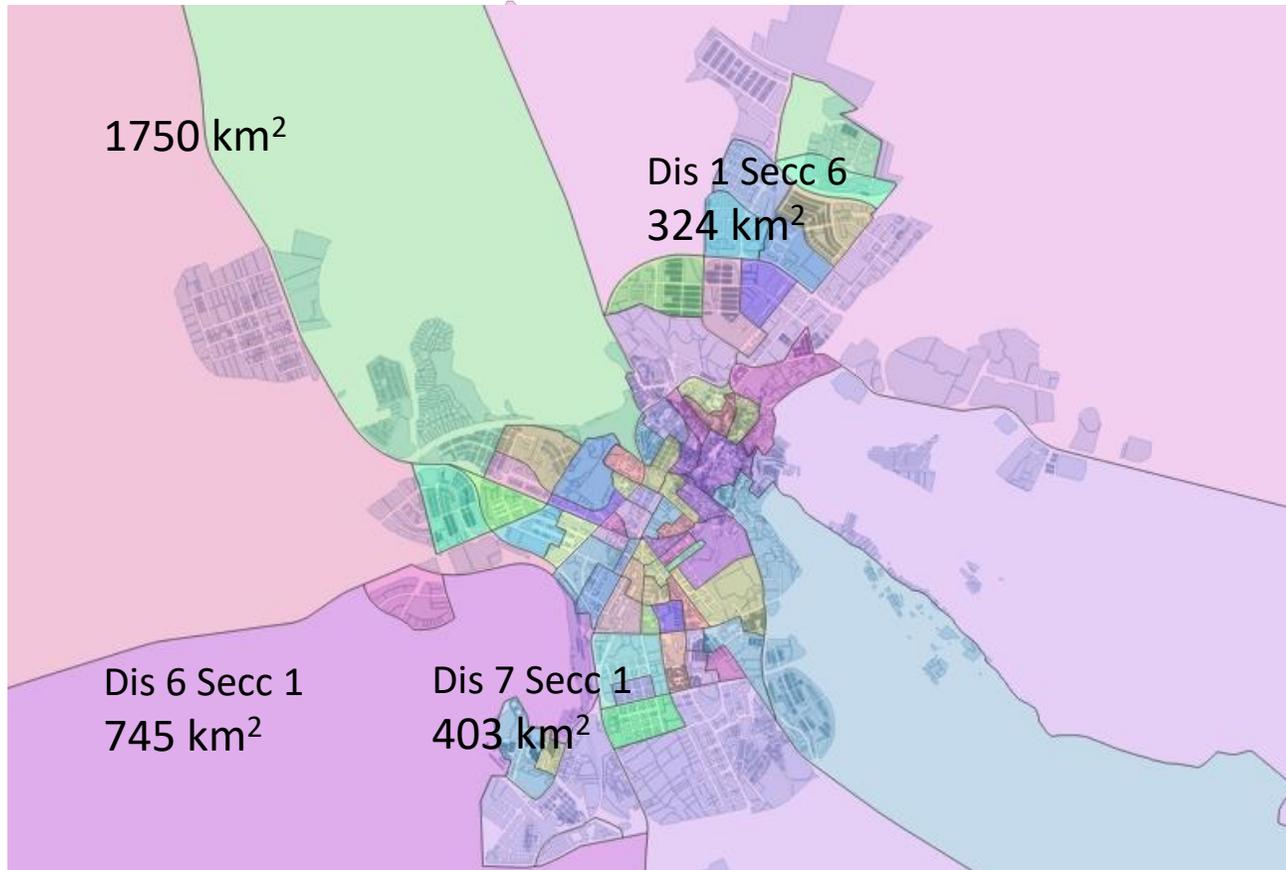
Nombre vía:

Número:

10
12
14
16
18

Paso 1. Callejero Digital Único

A cada número de gobierno se le asigna un **distrito** y un **barrio**



Paso 2. Callejero y Padrón



En el año 2006 se integra el callejero en el Padrón (**hasta número de gobierno**)

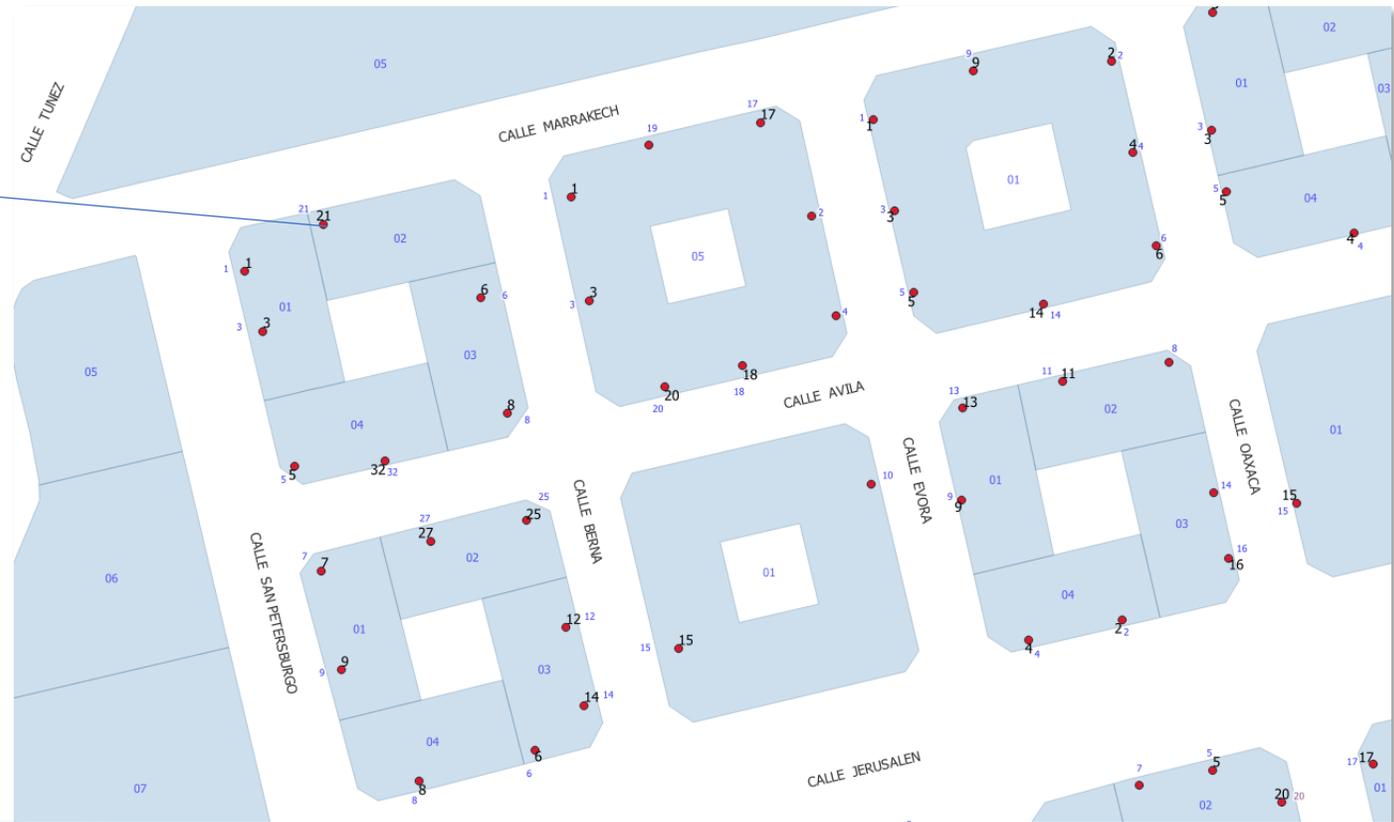
Se establecen los protocolos para la gestión del callejero digital único para todo el Ayuntamiento*

Este callejero está actualizado y disponible para consulta y descarga en la IDE municipal

Paso 3. Callejero y Catastro

En el año 2022 se añade a cada número de gobierno los **14** primeros dígitos de la referencia catastral (que identifican la parcela catastral en la que se localiza el número)

TIPOVIA	CALLE
NOMBREVIA	MARRAKECH
CODIGOVIA	3628
NUMPOL	21
NUMERO	21
REFCATAS	5411102QD2751A



Callejero–Padrón–Catastro. Estado actual

Callejero

calle **Sande nº1**
5621401QD2752H

Código de vía + Número

Padrón

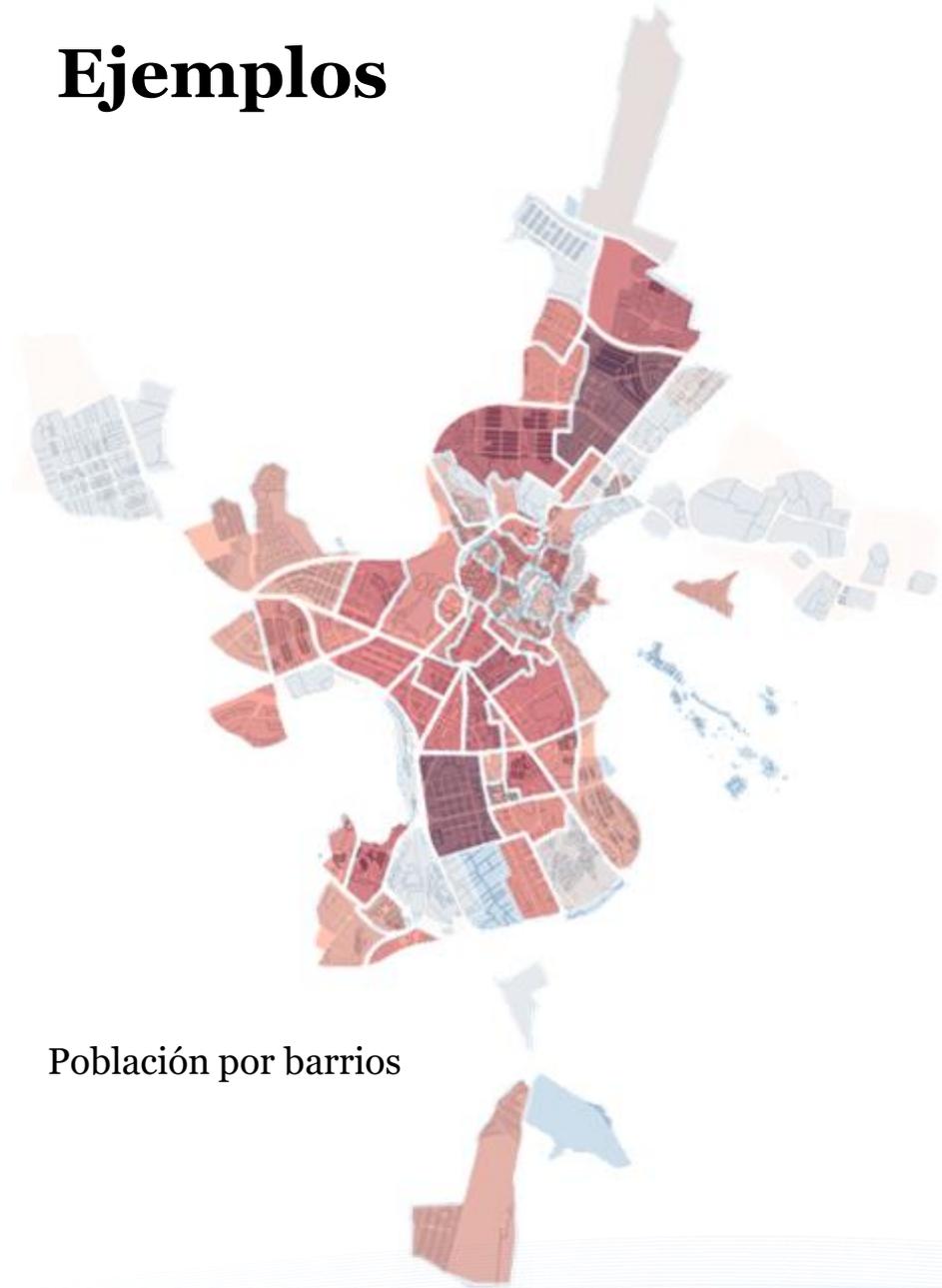
calle **Sande num 1**, P01 A

14 dígitos Ref. Catastral

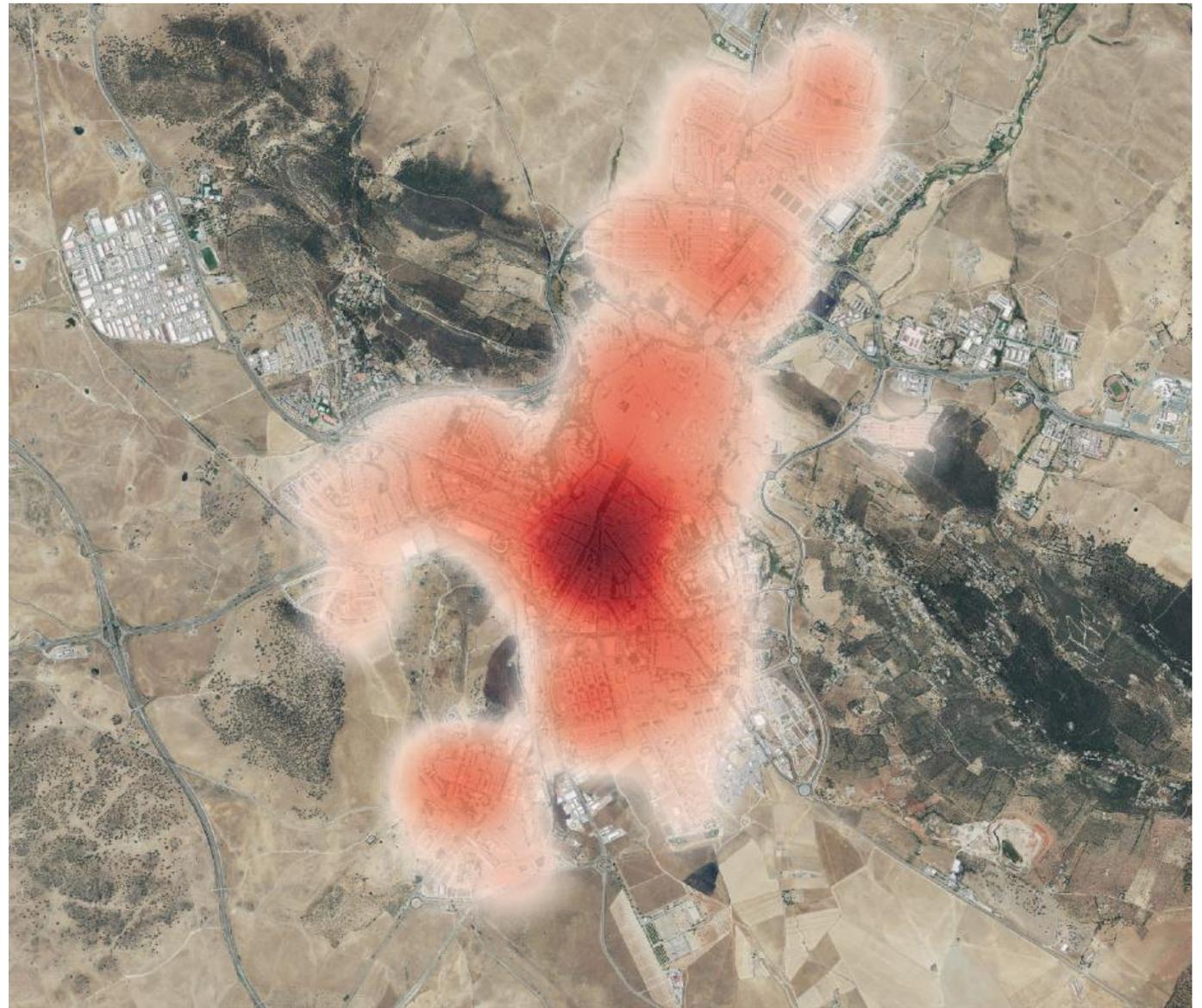
Catastro

5621401QD2752H0001CF
situado en CL Sande 1, planta 1 puerta A

Ejemplos



Población por barrios

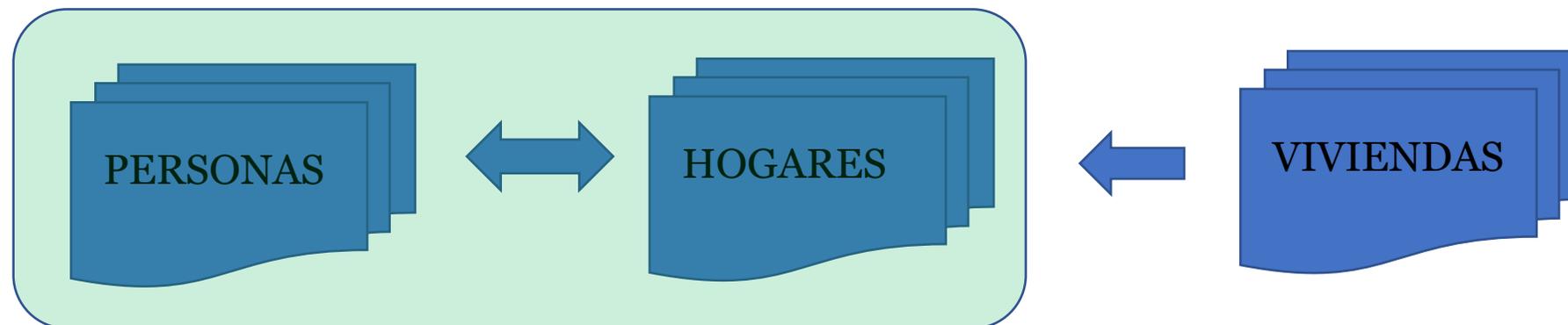


Mapa de calor de concentración de población asociada a número de gobierno

Padrón online. Propuesta de INE-Catastro

En el año 2023, con el objetivo final de poner en marcha un Padrón online, INE y Catastro plantean la necesidad de relacionar Padrón y Catastro con el denominado **CIV**

El CIV es un código de 24 dígitos que identifica de forma única una vivienda, basado siempre que sea posible en la referencia catastral



El CIV en Callejero, Padrón y Catastro.

CALLEJERO

- calle Sande nº1, 1º-A
CIV = **5621401QD2752H0001CF0000**
- calle Margarita nº3, 2º-B
CIV = **5291503QD2751F0001WH**

PADRÓN

- Pedro Perico de los Palotes,
en calle Sande num 1, P01 A
CIV = **5621401QD2752H0001CF0000**
- Lalo la Lona Secae,
en calle Margarita num 3, P02 B
CIV = **5291503QD2751F0001WH**

CATASTRO

- **5621401QD2752H0001CF**,
de Pedro Perico de los Palotes,
situado en CL Sande 1, planta 1 puerta A
- **5291503QD2751F0001WH**,
de Lalo la Lona Secae,
situado en CL Margarita 3, planta 2 puerta B

Asignación automática del CIV. Problemas detectados

Callejero

Código de vía + Número



Padrón

No se han comprobado fehacientemente los datos "privados"
No están identificadas todas las viviendas

Callejero

14 dígitos Ref. Catastral



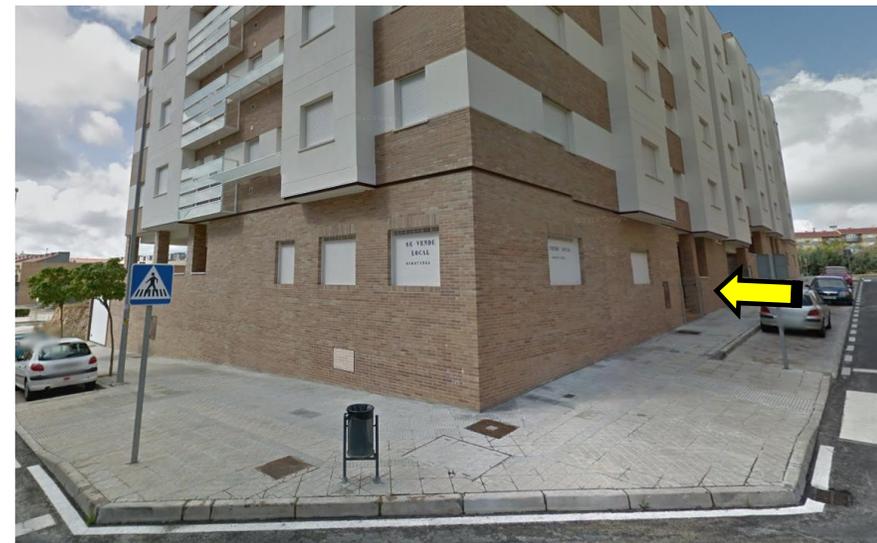
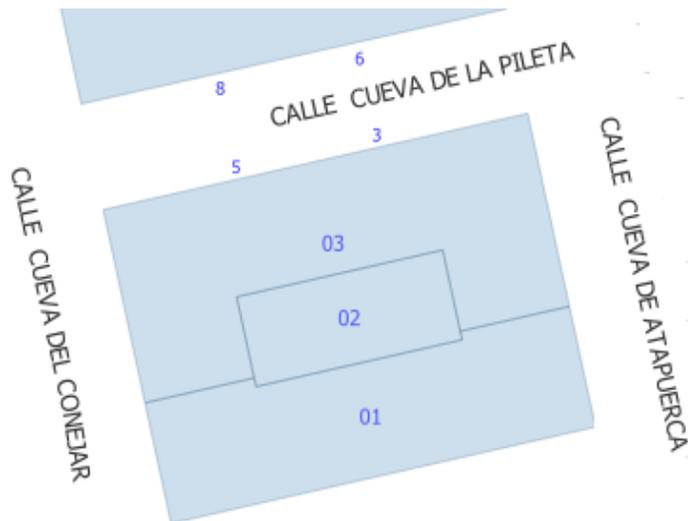
Catastro

Problemas con parcelas con más de un número de gobierno
Las direcciones asignadas no están actualizadas
En muchos casos no se puede identificar el inmueble exacto

Asignación automática del CIV. Problemas detectados



Asignación automática del CIV. Problemas detectados



C/ PILETAS, 5
Portales 1-5

C/ PILETAS, 3
Portales 2-3



Asignación automática del CIV. Problemas detectados

TipoVia	NombreVia	numero	escalera	planta	puerta						
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	01	A	CL	CUEVA DE LA PILETA	0005	E	01	A
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	01	B	CL	CUEVA DE LA PILETA	0005	E	01	B
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	01	C	CL	CUEVA DE LA PILETA	0005	E	02	A
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	01	D	CL	CUEVA DE LA PILETA	0005	E	02	B
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	02	A	CL	CUEVA DE LA PILETA	0005	E	03	A
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	02	B	CL	CUEVA DE LA PILETA	0005	E	03	B
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	02	C	CL	CUEVA DE LA PILETA	0005	E	04	A
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	02	D	CL	CUEVA DE LA PILETA	0005	E	04	B
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	03	A	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	01	A
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	03	B	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	01	B
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	03	C	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	01	C
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	03	D	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	01	D
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	04	A	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	02	A
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	04	B	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	02	B
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	04	C	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	02	C
CL	CUEVA DE ATAPUERCA	0002	E	04	D	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	02	D
CL	CUEVA DE LA PILETA	0003	E	01	A	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	03	A
CL	CUEVA DE LA PILETA	0003	E	01	B	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	03	B
CL	CUEVA DE LA PILETA	0003	E	02	A	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	03	C
CL	CUEVA DE LA PILETA	0003	E	02	B	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	03	D
CL	CUEVA DE LA PILETA	0003	E	03	A	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	04	A
CL	CUEVA DE LA PILETA	0003	E	03	B	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	04	B
CL	CUEVA DE LA PILETA	0003	E	04	A	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	04	C
CL	CUEVA DE LA PILETA	0003	E	04	B	CL	CUEVA DEL CONEJAR	0001	E	04	D

CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 PLAN:P01 PUER:A
 CALLE CUEVA DE LA PILETA,NUM: 0003 PLAN: P01 PTA: B
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 PLAN:P03 PUER:A
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 PLAN:P04 PUER:A
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 POR:01 PLAN:P03 PUER:B
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 POR:02 PLAN:P02 PUER:A
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 POR:02 PLAN:P02 PUER:B
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 POR:02 PLAN:P02 PUER:D
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 POR:02 PLAN:P03 PUER:B
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 POR:02 PLAN:P03 PUER:C
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 POR:02 PLAN:P03 PUER:D
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0003 POR:02 PLAN:P04 PUER:B
 CALLE CUEVA DE LA PILETA,NUM: 0003 BL: 03 PLAN: P02 PTA: A

 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0005 PLAN:P01 PUER:A
 CALLE CUEVA DE LA PILETA,NUM: 0005 PLAN: P03 PTA: A
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0005 PLAN:P04 PUER:A
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0005 POR:01 PLAN:P02 PUER:B
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0005 POR:01 PLAN:P02 PUER:D
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0005 POR:01 PLAN:P03 PUER:C
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0005 POR:02 PLAN:P02 PUER:C
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0005 POR:02 PLAN:P03 PUER:B
 CALLE CUEVA DE LA PILETA, NÚM. 0005 POR:05 PLAN:P03 PUER:B
 CALLE CUEVA DE LA PILETA,NUM: 0005 BL: 01 PLAN: P01 PTA: C
 CALLE CUEVA DE LA PILETA,NUM: 0005 BL: 05 PLAN: P01 PTA: B

CATASTRO

PADRÓN

Asignación del CIV. Propuestas

Crear un **CENSO DE VIVIENDAS** (con CIV)

Unificando direcciones en PADRÓN y CATASTRO como paso previo al padrón online

Para ello: estudio pormenorizado para cada parcela catastral:

1. Tomar como base los datos de viviendas de Catastro
2. Para cada vivienda, comprobar y reasignar la dirección completa
3. Vincular los datos al Callejero
4. Relacionar con los datos de Padrón, asignando el CIV
5. Propuesta de corrección para Catastro
6. Propuesta de corrección para Padrón



INVESTIGACIÓN

TRABAJO DE CAMPO

¿Tiempo?

¿Personal?

¿Coste?

OBJETIVO: Callejero vinculado a censo de Viviendas con CIV

Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 01, PT A – CIV: 5621401QD2752H0001CF0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 01, PT B – CIV: 5621401QD2752H0002AF0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 01, PT C – CIV: 5621401QD2752H0003CD0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 02, PT A – CIV: 5621401QD2752H0004CT0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 02, PT B – CIV: 5621401QD2752H0005GT0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 02, PT C – CIV: 5621401QD2752H0006CF0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 03, PT A – CIV: 5621401QD2752H0007AK0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 03, PT B – CIV: 5621401QD2752H0008UK0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 03, PT C – CIV: 5621401QD2752H0009RT0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 04, PT A – CIV: 5621401QD2752H0010VB0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 04, PT B – CIV: 5621401QD2752H0011SF0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 1, PL 04, PT C – CIV: 5621401QD2752H0012RQ0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 2, PL 01, PT A – CIV: 5621401QD2752H0013YF0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 2, PL 01, PT B – CIV: 5621401QD2752H0014CY0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 2, PL 02, PT A – CIV: 5621401QD2752H0015ZY0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 2, PL 02, PT B – CIV: 5621401QD2752H0016XE0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 2, PL 03, PT A – CIV: 5621401QD2752H0017HK0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 2, PL 03, PT B – CIV: 5621401QD2752H0018NL0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 2, PL 04, PT A – CIV: 5621401QD2752H0019SD0000
Calle CUEVA DE LA PILETA, 5, POR 2, PL 04, PT B – CIV: 5621401QD2752H0020QF0000





En las JIIDE 2025 os contaremos....

Callejero, Padrón, Catastro.

Primeros pasos hacia el padrón online

Experiencia del Ayuntamiento de Cáceres

Luis Antonio Álvarez Llorente
luisantonio.alvarez@ayto-caceres.es

Faustino Cordero Montero
faustino.cordero@ayto-caceres.es

Conchi Mariscal Yuste
conchi.mariscal@ayto-caceres.es



sig_caceres



sig.caceres



sig_caceres

¡MUCHAS GRACIAS POR
VUESTRA ATENCIÓN!

